

**Важно!!! С 1 января 2022 г. при перечислении денежных средств в качестве задатка для участия в аукционе по продаже имущества в ОБЯЗАТЕЛЬНОМ порядке указывать код классификации 229 ФЗ – 0001, 102 ФЗ - 0014.**

МТУ Росимущества в Тюменской области, ХМАО, ЯНАО, в лице ООО «Профи» ИНН 3000009496 (далее – Организатор торгов) информирует о проведении торгов в электронной форме по продаже арестованного имущества должников.

Торги состоятся **31.05.2024** (10ч.00мин) по следующему имуществу (102 ФЗ): (залог) КОД 0014

**Первые торги (заложенное недвижимое имущество):**

1. Жилое помещение, площадь 44 кв.м., кадастровый номер 72:23:0224001:2485, г. Тюмень, ул. Антипинская, д.1, кв.35, (зарег. 2 взрослых, 1 ребенок, долг за кап. ремонт на 18.01.2024 - 15500), с-к: Колтович С.В., н/ц: 2095772,80 р., з-к: 2095 р., залог, код 0014, **per.№ 72-006728;**
2. Жилое помещение, площадь 12,8 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0222001:4487, г. Тюмень, ул. Судостроителей, д. 40, кв. 322, (зарег. 2 взрослых, 2 ребенка, долг за кап.ремонт на 05.09.2024-9500), с-к: Потапов Д.С., н/ц: 1083000 р., з-к: 1083 р., залог, код 0014, **per.№ 72-006735;**
3. Жилое помещение, площадь 12,5 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0110001:20677, г. Тюмень, ул. Газовиков, д.18, кв.208А, (зарег 1 взрослый, долг за кап. Ремонт на 28.02.2024-20000), с-к: Горолевич В.В., н/ц: 1010400 р., з-к: 1010 р., залог, код 0014, **per.№ 72-006747;**
4. Земельный участок, площадь 1027 кв.м., кадастровый номер: 72:12:1502001:306, Жилой дом, площадь 118,2 кв.м., кадастровый номер: 72:12:1502001:4152, Нижнетавдинский р-н, 1300 метров к Юго-Востоку от оз. Сундукуль, уч.№ 67, (зарег. лица отсутствуют) с-к: Юнусов К.Д., н/ц: 2829600 р., з-к: 2829 р., залог, код 0014, **per.№ 72-006767;**
5. Земельный участок, площадь 1272 кв.м., кадастровый номер: 72:09:1301001:608, р-н. Исетский, с. Рафайлово, ул. Береговая, д.10А, с-к: Макарихин М.В., н/ц: 83200 р., з-к 83р., залог, код 0014, **per.№ 72-006768;**
6. жилое помещение, площадь 49 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0105001:4072, г. Тюмень, ул. Шишкова, д.84, кв.123, (зарег. 2 взрослых, долг за кап.ремонт на 03.04.204-7200) с-к: Лебедева Л.Л., Лебедев Ю.Т, н/ц: 2992479 р., з-к: 2992 р, залог, код 0014, **per.№ 72-006830;**
7. Земельный участок, площадь 980 кв.м., кадастровый номер: 72:17:1707006:2809, г. Тюмень, СНТ "Поле чудес", ул. Сиреневая, уч.577, с-к: Волков Л.Л., н/ц: 301600 р., з-к: 301 р, залог, код 0014, **per.№ 72-006824;**
8. Земельный участок, площадь 425 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0105015:489, Жилой дом, площадь 48,8 кв.м., кадастровый номер :72:25:0105015:573, г. Ишим, въезд Крылова, д.7, (инф-ия о зарег. лицах отсутствует) с-к: Стельмах К.С., н/ц: 1155200 р., з-к: 1155р, залог, код 0014, **per.№ 72-006815;**
9. земельный участок, площадь 469 кв.м., кадастровый номер: 72:10:0804001:555, Жилой дом, площадь 94,5 кв.м., кадастровый номер: 72:10:0804001:483, р-н. Ишимский, п. Лозовое, ул. Газопроводная, д.4А (зарег. 1 взрослый), с-к: Хлопкин А.Н, н/ц: 628800 р., з-к: 628 р, залог, код 0014, **per.№ 72-006811;**
10. земельный участок, площадь 642 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0102006:297, Жилой дом, площадь 43 кв.м., кадастровый номер:72:25:0102012:601, г. Ишим, въезд Сакко и Ванцетти, д.10 (инф о зарег. лицах отсутствует), с-к: Усачев И.А, Усачева А.М, н/ц: 952800 р., з-к: 952 р, залог, код 0014, **per.№ 72-006810;**
11. Жилое помещение, площадь 40,8 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0106005:259, г. Ишим, ул. 6-я Западная, д.6, кв.2, (информация о зарег. лицах отсутствует, инф о зад-ти за кап ремонт отсутствует), с-к: Волкова Е.А, н/ц: 724800 р., з-к: 724 р, залог, код 0014, **per.№ 72-006808;**

*Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.*

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать с **10:00 16.05.2024 г. до 16:00 29.05.2024г.**  
Определение участников: **30.05.2024 г.**

Торги состоятся **19.06.2024 г.** (10ч.00мин) по следующему имуществу (229 ФЗ): КОД 0001

**Первые торги (не заложенное недвижимое имущество):**

1. Нежилое помещение, площадь 4 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0224001:4799, г. Тюмень, ул. Беловежская, д. 7, корп. 2, с-к: Комарова Т.А., н/ц: 276100 р., з-к 41415 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006726;**
2. Нежилое помещение, площадь 2,1 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0224001:5082, г. Тюмень, ул. Беловежская, д.7, корп. 1, с-к: Кузьмина А.С., н/ц: 155900 р., з-к 23385 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006733;**
3. Здание нежилое (гараж), площадь 126,2 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0222001:2607 (земля в аренде), г. Тюмень, ул. Уренгойская, д. 26, д-к: Погребинский В.В., н/ц: 5463000 р., з-к 819450 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006734;**
4. Земельный участок площадь 800 кв.м., кадастровый номер: 72:17:0906001:267, р-н. Тюменский, СНТ Романтик, ул. 9, уч. № 209, с-к: Дувалов А.А., н/ц: 730000 р., з-к 109500 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006736;**
5. Нежилое помещение, площадь 19,3 кв.м., кадастровый номер 72:23:0221002:2201, г. Тюмень, ул. Дамбовская, д.1 гараж 30, с-к: Середов С.А., н/ц: 274700 р., з-к 41205 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006742;**
6. Земельный участок, площадь 1500 кв.м., кадастровый номер: 72:17:0201012:479, р-н. Тюменский, п. Боровский, ул. Новая Озерная, уч. 45, с-к: Демин Е.В., н/ц: 4548000 р., з-к 682200 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006745;**
7. Нежилое помещение, площадь 602,6 кв.м., кадастровый номер:72:25:0104007:696, г. Ишим, ул. Гагарина, д.64, с-к: ОАО "Ишимская обувная фабрика", н/ц: 7122000 р. (**в т.ч. НДС**), з-к 1068300 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006762;**

8. Нежилое помещение, площадь 53 кв.м., кадастровый номер: 72:10:1501001:929, р-н. Ишимский, с. Плешково, ул. Луговая, 3/1, с-к: Чепкун Е.Н., н/ц: 420833,33 р., з-к 63125 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006763**;
9. Нежилое помещение, площадь 16 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0101004:452, г. Ишим, ул. Омская, с-к: Ваганова А.Т., н/ц: 115833,33 р., з-к 17375 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006764**;
10. Нежилое помещение, площадь 13,1 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0102001:582, г. Ишим, ул. Республики, д. 76ж/14, с-к: Шепелев А.В., н/ц: 103333,33 р., з-к 15500 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006765**;
11. Нежилое помещение (гараж), площадь 22 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0430001:11749, г. Тюмень, ул. Широтная, д.34, пом. 1288, с-к: Голубева О.Е, н/ц: 782200 р., з-к: 117330 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006818**;
12. 1/3 доли в праве на жилое помещение, площадь 35,1 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0105002:640, г. Ишим, ул. Большая, д.190, кв. 133, (зарег. 2 взрослых, сделка подлежит нотариальному удостоверению, долг на 12.01.2024 за кап ремонт отсутствует), с-к: Русакова Е. Н., Русакова И.Н. Русакова Н.С., н/ц: 590054 р., з-к: 88508 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006814**;
13. Жилое помещение, площадь 33,5 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0106019:601, г. Ишим, ул. Казанская, д.115а, кв.7, (зарег. 1 взрослый, долг за кап ремонт на 05.03.2024 отсутствует), с-к: Бородулин П.А, н/ц: 2094100 р., з-к: 314115 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006813**;
14. Жилое помещение, площадь 52,5 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0102004:626, г. Ишим, ул. Большая, 181, кв.55, (зарег. 2 взрослых, 1 ребенок, долг за кап.ремонт на 12.01.2024-8500), с-к: Козырева О.А., н/ц: 3089625 р., з-к: 463444 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006812**;

#### Первые торги (не заложенное движимое имущество):

15. ТС ЛАДА 219110 ЛАДА ГРАНТА, 2016 года выпуска, г/н С913КН72, VIN: ХТА219110GY230407, (цвет серебристый, задняя крышка багажника имеет вмятину, коррозия заднего левого крыла, передняя правая стойка имеет коррозию), г. Тюмень, ул. Одесская, д.1, стр.60, с-к: Костив А.Я., н/ц: 518333,33 р., з-к 77750 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006738**;
16. ТС CHEVROLET VOLT, 2011 год выпуска, X798KC72, VIN: 1G1RC6E44BU103553, г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, с-к: ИП Шайхутдинов И., н/ц: 937500 р., з-к 140625 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006744**;
17. ТС ХЕНДЭ СОЛЯРИС, 2016 года выпуска, г/н C217PX72, vin Z94CT41DBHR518223, (цвет белый), р-н. Бердюжский, с. Зарослое, ул. Садовая, д.95А, с-к: Сидоров Н. В. н/ц: 1114166,67 р., з-к 167125 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006766**;
18. ТС ФОРД MONDEO, 2015 года выпуска, г/н У631НО72, vin Z6FDXHEECDFE00143, (черный цвет), р-н. Заводоуковский, с. Боровинка, ул. Ленина, д.22, с-к: Шабалин О.В., н/ц: 1240400 р., з-к 186060 р., арест, код 0001, **per.№ 72-006770**;
19. ТС ЛАДА XRAY GAB320, 2018 года выпуска, г/н C199HP72, vin ХТАGAB320J1073818, цвет коричневый, г. Тюмень, ул. Одесская, д.1, стр. 40, с-к: Мухина И.В., н/ц: 919900 р., з-к: 137985 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006819**;
20. Право требования на дебиторскую задолженность ООО Вектор, согласно договору выполненных работ от 08.04.2022 №ГСП-22-01119/5 на сумму 10011107,98 руб. акты сверки взаимных расчетов за период 2022 г. По состоянию на 31.12.2022 между АО «Газстройпром» и ООО «Вектор», г. Тюмень, ул. Александра Митинского, д.7. корп.1, кв.24, н/ц: 10056360 р., **(в т.ч. НДС)** з-к: 1508454 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006833**;
21. Доля в размере 25% уставного капитала ООО "Первая Тюменская компания" ИНН: 7203364197, ОГРН: 1157232043088, г Тюмень, ул. Максима Горького, 44. оф. 708, н/ц: 250000 р., з-к: 37500 р, д-к: Кисель С.В, арест, код 0001, **per.№ 72-006832**;
22. ТС РЕНО Дастер, 2017 года выпуска, г/н Т383УН72, vin X7LHSRGAN57921574, цвет серо-зеленый, г. Тюмень, ул. Харьковская, д.87А, с-к: Федорова Т.С, н/ц: 1118300 р., з-к: 167745 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006829**;
23. ТС РЕНО ДУСТЕР, 2013 года выпуска, г/н C565CO72, vin X7LHSRDVN49341235, по кузову следы ржавчины, на заднем правом крыле следы сколов краски, царапины, г Тюмень, ул. Одесская, д. 1, стр. 40, с-к: Баркин Д.В., н/ц: 738500 р., з-к: 110775 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006821**;
24. ТС ФОРД ФОКУС, 2012 года выпуска, г/н О493НН72, vin X9FKXXEЕBKCL47072, цвет белый, р-н. Заводоуковский, с. Новая Заимка, ул. Ленина, д.145А,с-к: Насибуллина И.С., н/ц: 732800 р., з-к: 109920 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006817**;
25. ТС НИССАН КАШКАЙ, 2016 года выпуска, г/н C028XP72, vin Z8NFBАJ11ES010281, г. Заводоуковск, ул. Механическая, д.57, с-к: Амирагян С.С., н/ц: 1561300 р., з-к: 234195 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006816**;
26. ТС ЗИЛ 431416, 1987 года выпуска, г/н C704TX72, номер шасси: 2627536, двигатель и коробка передачи в неисправном состоянии, ржавчина, коррозия переднего бампера, вмятина на левом крыле, ТС не на ходу, г. Ишим, ул. Песчаная, д.9, с-к: Парфенов А. Н, н/ц: 553333,33 р., з-к: 83000 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006809**;

#### Первые торги (заложенное движимое имущество):

27. ТС LADA GAB110 LADA XRAY, 2019 года выпуска, г/н C461ХН72, vin ХТАGAB110K1193235, (автомобиль находится в технически исправном состоянии, на капоте небольшая вмятина, колеса целые), р-н. Нижнетагдинский, с. Нижняя Тавда, ул. Свердлова, д.21, с-к: Хохлов А.В., н/ц: 963333,33 р., з-к 144500 р., залог, код 0001, **per.№ 72-006769**;
28. ТС ТОЙОТА КОРОЛЛА, 2005 года выпуска, г/н B561МН72, VIN JTDKZ28E800116847, (по кузову сколы и ржавчина, возможны скрытые повреждения) , г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 112 стр. 3, с-к: Кунгурова Л.В., н/ц: 389700 р., з-к 58455 р., залог, код 0001, **per.№ 72-006731**;
29. ТС ОПЕЛЬ ЗАФИРА, 2011 года выпуска, г/н P839TK72, VIN: XWF0AHM75B0001338, (цвет серебристый), г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км., 8/2, 1/2, с-к: Григоренко Е.В., н/ц: 572700 р., з-к 85905 р., залог, код 0001, **per.№ 72-006730**;
30. ТС ЛАДА 219010 (LADA GRANTA), 2013 года выпуска, г/н О144ХР72, vin ХТА219010DY068489, г Ишим, ул П.Морозова,61, с-к: Ольков В.А., н/ц: 177666,67 р., з-к 26650 р., залог, код 0001, **per.№ 72-006771**;

31. ТС NISSAN TEANA, 2009 года выпуска, г/С299PX72, vin Z8NBBUJ329S001030, цвет черный, г. Тюмень, ул. Харьковская, д.87А, с-к: Фоминцев П.В, н/ц: 945416,68 р., з-к: 141813 р, залог, код 0001, **per.№ 72-006834;**
32. ТС ТОЙОТА АВЕНСИС, 2008 года выпуска, г/н K675TC72, vin SB1BR56L60E241713, отсутствует передний бампер и решетка радиатора, трещина на заднем бампере, следы коррозии по кузову, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.110, с-к: Вычеров А.А., н/ц: 625300 р., з-к: 93795 р, залог, код 0001, **per.№ 72-006828;**
33. ТС ЧЕРИ T11 TIGGO, 2014 года выпуска, г/н O323CH72, vin LVVDB21B3ED087275, серый цвет, г. Тюмень, ул. Котовского, д.61, с-к: Бобрецова С.Г., н/ц: 496125 р., з-к: 74419 р, залог, код 0001, **per.№ 72-006827;**

#### **Повторные торги (не заложенное недвижимое имущество):**

34. Земельный участок, площадь 983 кв.м., кадастровый номер: 72:17:1105002:2417, р-н. Тюменский, с. Луговое, уч.2, расположен с правой стороны от автодороги Ирбитский тр-т в р-не аэропорта Рошино, с-к: Галлямов С.Р., н/ц: 2095250 р., з-к: 314288 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006337;**
35. Нежилое помещение, площадь 14,2 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0216004:8630, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 50, машиноместо 107, с-к: ООО "Комфортный дом", н/ц: 978690 р., з-к: 146804 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006335;**
36. Нежилое помещение, площадь 17,5 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0304011:3775, г. Тобольск, мкр. 8, д.16/143А, с-к: Потемкина Р.Х. (задолженность за кап.ремонт на 27.01.23 -15500р.), н/ц: 1046208,33 р., з-к: 156931 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006333;**
37. Нежилое помещение, площадь 22,5 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0304002:2605, г. Тобольск, ГСК Заря, гараж 171, с-к: Пачежерцева О.А., н/ц: 194083,33 р., з-к: 29112 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006330;**
38. Нежилое помещение, площадь 20,7 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0216003:1513, г. Тюмень, ул. Фридриха Энгельса, д.5, пом 81, с-к: Попков С.А., н/ц: 201166,67 р., з-к: 30175 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006326;**
39. Земельный участок, площадь 800 кв.м., кадастровый номер: 72:17:0906001:1014, р-н.. Тюменский, снт Романтик, ул 21-я, уч.730, с-к: Джабборов И.К., н/ц: 620500 р., з-к: 93075 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006324;**
40. Нежилое помещение, площадь 21,9 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0110002:3948, г. Тюмень, ул. Муравленко, д.46, гараж 565, с-к: Берендеев М.А., н/ц: 509291,67 р., з-к: 76394 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006322;**
41. Нежилое помещение, площадь 5,3 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0105001:10019, г. Тюмень, ул. Дружбы, д.73, с-к: Камилов Р.Г., н/ц: 266333,33 р., з-к: 39950 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006321;**
42. Нежилое помещение, площадь 18,7 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0217001:3512, г. Тюмень, ул. Перекопская, д.10, пом.228, с-к: Ашурков Е.Г., н/ц: 181333,33 р., з-к: 27200 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006306;**
43. Нежилое помещение, площадь 17,4 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0218006:13714, г. Тюмень, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.123, гараж 80, с-к: Ивлев А.И., н/ц: 228083,33 р., з-к: 34213 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006307;**
44. Нежилое помещение, площадь 21,8 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0427001:2574, г. Тюмень, ул. Интернациональная, д.195Б, пом. 195, с-к: Емелин В.В., н/ц: 306000 р., з-к: 45900 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006308;**
45. Нежилое помещение, площадь 20,6 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0428002:12826, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.139, стр.3, гараж 79, д-к: Дьяков П.И., н/ц: 424291,67 р., з-к: 63644 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006469;**
46. Нежилое помещение, площадь 28,0 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0430003:8657, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 107, гараж 323, , с-к: Карпов Н.П., н/ц: 530740 р., з-к: 79611 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006474;**
47. Нежилое помещение, площадь 4,0 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0214004:5147, г. Тюмень, ул. Ямская, д.90, с-к: Бушланова Н.В., н/ц: 235875 р., з-к: 35381 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006479;**
48. Нежилое помещение, площадь 19,1 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0428002:12839, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.139, стр.3, гараж 19, с-к: Мирджамалов Ф.А., н/ц: 449480 р., з-к: 67422 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006478;**

#### **Повторные торги (не заложенное движимое имущество):**

49. ТС БМВ 1161, 2009 года выпуска, г/н O741EH72, vin WBAUA11070VJ79298, цвет красный, г Тюмень, ул Одесская, д.1, стр.40, с-к: Фугелова В.И., н/ц: 672916,67 р., з-к: 100938 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006342;**
50. ТС ХУНДАЙ ЕЛАНТРА 1.6 MT, 2012 года выпуска, г/н P051OX72, vin KMHDG41CADU735796, г. Тюмень, ул. Одесская, д.1, стр.60, с-к: Дубровин А.В., н/ц: 771375 р., з-к: 115706 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006341;**
51. ТС МЕРСЕДЕС-БЕНЦ S500 4MATIC, 2007 года выпуска, г/н Y631CY72, vin WDD2211861A143462, возможны скрытые дефекты, г. Тобольск, мкр. 4, д.11А, с-к: ООО СК "Арапат", н/ц: 1061140,01 р., (в т.ч. НДС) з-к: 159171 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006332;**
52. ТС МИЦУБИСИ LANCER 1.8, 2008 года выпуска, г/н O871YU72, vin JMBSTCY3A8U009460, г.Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, с-к: Ульянов В.В., н/ц: 439875 р., з-к: 65981 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006329;**
53. ТС Форд S-max, 2006 года выпуска, г/н E171MY72, vin WF0SXXGBWS6B01526, г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, с-к: Фролова Г.А., н/ц: 488325 р., з-к: 73249 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006323;**
54. ТС УАЗ 390945, 2017 года выпуска, г/н C917MM72, VIN XTT390945J1204963, р-н.. Армизонский, с. Армизонское, ул. Мелиоративная, д.16,с-к: Шатропов Р.А., н/ц: 534083,34 р., з-к: 80113 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006470;**
55. ЛАДА GFK110 ЛАДА ВЕСТА, 2018 года выпуска, г/н X784ME72, vin XTAGFK110KY278767, вмятина на задней двери, г Тюмень, км Старый Тобольский тракт 2-й, д.8/2, стр.1/2, с-к: Мастефанов А.В., н/ц: 739500 р., з-к: 110925 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006471;**
56. ТС САНГ ЙОНГ REXTON RX27OXDI, 2006 года выпуска, г/н H479KO72, vin XU3RX0L2760000053, возможны скрытые дефекты, ключей, документов нет, г Тюмень, км Старый Тобольский тракт 2-й, д.8/2, стр.1/2,с-к: Злогодухов С.В. н/ц: 542980 р., з-к: 81447 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006472;**
57. ТС KIA ED (CEED), 2011 года выпуска, г/н T658PX72, vin XWENC812BC0010415, царапины по кузову, г Тюмень, ул Попова, д.7, с-к: Горбатов Д.Е., н/ц: 531760 р., з-к: 79764 р, арест, код 0001, **per.№ 72-006473;**

## Повторные торги (заложенное движимое имущество):

58. ТС ФРЕЙТЛАНЕР ЦЕНТУРИ, 2003 года выпуска, г/н A591ME186, vin 1FUJBBCG74LM64726, возможны скрытые дефекты, 242 км. а/д Тюмень-Ханты-Мансийск, а/с Маяк, с-к: ООО "Форсаж", н/ц: 2297550 р., (в т.ч. НДС) з-к: 344633 р, залог, код 0001, **per.№ 72-006334**;
59. ТС ОПЕЛЬ Р-J ASTRA, 2013 года выпуска, г/н T158TX72, vin XUFPD5DD7D3027284, коррозия по кузову, г. Тобольск, мкр. 4, д.20, с-к: Ниятбакиев Т.М., н/ц: 541095,84 р., з-к: 81164 р, залог, код 0001, **per.№ 72-006331**;
60. ТС МАЗ 543203-2122, 2004 года выпуска, г/н P625MC72, vin Y3M54320340002188, кабина желтая, прицеп серый, г. Тюмень, ул. Чекистов, д.32, стр.5, с-к: Сафаров А.К., н/ц: 695583,33 р., з-к: 104337 р, залог, код 0001, **per.№ 72-006328**;
61. ТС ХЕНДЭ VI СОНАТА 2.0 АТ, 2012 года выпуска, г/н O087OY72, vin KMHEC41BBCA452522, г Тюмень, км Старый Тобольский тракт, д.155, с-к: Назаров Т.А.оглы, н/ц: 687650 р., з-к: 103148 р, залог, код 0001, **per.№ 72-006309**;
62. ТС 57644-0000010, 2007 года выпуска, г/н O310CY72, vin X8957644070CV1051, п. Богандинский, ул.Тюменская, д.30, с-к: Софронов Д.В., н/ц: 78625 р., з-к: 11794 р, залог, код 0001, **per.№ 72-006312**;
63. ТС ДЭУ НЕКСИЯ GLE, 2013 года выпуска, г/н P937KA72, vin XWB3L32EDDA72860, цвет белый, ржавчина по всему кузову, г Тюмень, ул Одесская, д.1, стр.40, с-к: Сидоров Е.А., н/ц: 227375 р., з-к: 34106 р, залог, код 0001, **per.№ 72-006475**;

*Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.*

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать с **10:00 16.05.2024 г. до 16:00 17.06.2024 г.** Определение участников **18.06.2024 г.**

Всё имущество находится на территории Тюменской области. Уполномоченными органами на имущество наложены запреты на регистрационные действия.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «ЭТП Глобал» (далее – ЭТП) по адресу: <https://global-etp.ru>.

Прием заявок и проведение аукциона осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток по следующим реквизитам: УФК по Тюменской области (МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, л/сч 05671A20810) Сч. № 03212643000000016700 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ// УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень, БИК 017102101, счет банка получателя 40102810945370000060, ИНН 7202198042, КПП 720301001, **код классификаций: по аресту (229ФЗ) код 0001, по залого (102ФЗ) код 0014. Поле подлежит ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ заполнению.** Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах за рег.№ 72-\_\_\_\_\_, торги \_\_\_\_/\_\_\_\_/20\_\_\_\_, заявитель \_\_\_\_\_». **Верное указание Рег.№, даты торгов, ФИО заявителя в назначении платежа является обязательным условием.**

Задатки возвращаются в течение пяти рабочих дней с момента получения уполномоченным органом заявления от лица, оплатившего задаток, по установленной организатором торгов форме, направленного на электронную почту [profi\\_tmnp@bk.ru](mailto:profi_tmnp@bk.ru). Сумма задатка возвращается ТОЛЬКО лицу, оплатившему задаток (возврат задатков третьим лицам не допускается).

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Время подачи заявок Московское, в течении дня не ограничено. Торги проходят по Московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку <https://global-etp.ru> в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru/new/>.

Для участия в торгах ИП, юр, и физ. лицам необходимо представить следующие скан-образы документов: 1) заявка по утвержденной организатором торгов форме, заявление о возврате задатка. 2) ИНН (свидетельство о постановке на налоговый учет); 3) надлежащим образом заверенную копию доверенности, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах и/или агентский договор; 4) паспорт претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем); 5) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества; 6) для ИП дополнительно: а) свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП; б) выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе; 7) для юр. лиц дополнительно: учредит. документы: а) свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ, б) свидетельство о постановке на налоговый учет, в) документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку, г) решение (протокол собрания учредителей) о создании юридического лица; д) выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах); е) решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредит. документами претендента (документы юр. лица должны быть заверены уполномоченным лицом), ё) устав.

В случае если сделка подлежит нотариальному удостоверению, в течении 2х дней после оплаты за победу в торгах предоставить СНИЛС и нотариально заверенное согласие супруга на приобретение объекта недвижимости, либо заявление об отсутствии супруга (в свободной форме)

Одно лицо на каждый лот имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Копия паспорта и др. документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты), заявка на участие в торгах должна быть подписана собственноручно.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в аукционе в следующих случаях: - заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов; - не представлено подтверждение об уплате задатка на счет МТУ Росимущества в срок, указанный в извещении о проведении торгов; - представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

В случае, если в заявке по утвержденной организатором торгов форме не заполнены или заполнены некорректно поля, удалены поля, изменен шрифт, формат, предоставлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно п.13.6 Регламента.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. В день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов гос. власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей, соответствующих физ. лиц. В силу ст.17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время. Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно п. 11,12 Регламента ЭТП.

Обращаем внимание, что при переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходят обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт. Информация о наличии неисполненных обязательств по оплате капитального ремонта, а также о зарегистрированных лицах расположена на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), дополнительную информацию можно получить по № телефона: 8-982-919-26-99 с 10:00-17:00 (пн.-пт.), по адресу электронной почты: [profi\\_tmtn@bk.ru](mailto:profi_tmtn@bk.ru).

Отмечаем, если сделка по отчуждению доли/долей подлежит нотариальному удостоверению согласно закону, то производится за счет средств покупателя (т.е. победителя торгов).

Осмотр автомобилей, хранящихся на стоянках по адресам: г. Тюмень, ул. Харьковская 87а, г. Тюмень, ул. Республики 205, г. Тюмень, ул. Одесская 1 ст. 40, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тракта, д. 8/2, стр. 1/2, осуществляется по вторникам и четвергам, еженедельно с 14-00 по предварительной записи, согласовав время по № тел. 8-982-919-26-99, либо по адресу электронной почты [profi\\_tmtn@bk.ru](mailto:profi_tmtn@bk.ru).

Используемые сокращения: з-к-задаток; з/у–земельный участок; к/н-кадастровый номер; д-дом; кв-квартира; мкрн–микрорайон; н/ц-начальная цена; пл-площадь; пом-помещение; р-н.–район; р-рублей; с-к-собственник/должник; стр-строение; тр–тракт; уч–участок, корпус – корп, тс-транспортное средство